



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO
PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO**

Area Amministrativa – Servizio SUAP

Allegato alla Determinazione dell'Area Amministrativa n. 87 del 19/05/2014

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI PRESSO L'AREA MERCATO N. 12

MERCATO SETTIMANALE DEL GIOVEDI

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Vista la Legge Regionale n. 5 del 18 maggio 2006 relativa alla Disciplina generale delle attività commerciali e ss.mm.ii.;

Viste le Deliberazioni della Regione Autonoma della Sardegna n. 53/15 del 20.12.2006 e n. 15/15 del 19.04.2007 recanti le Direttive e criteri di attuazione Capo II Commercio su aree pubbliche e ss.mm.ii.;

Vista la Legge Regionale n. 1 del 19.01.2010 recante le Norme per tutela della qualità dei prodotti della Sardegna, della concorrenza e della tutela ambientale e modifiche alla Legge regionale 23 giugno 1998 n. 18;

Visto il Decreto Legislativo n. 114 del 31 marzo 1998 relativo alla Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, per le parti non in contrasto con la L.R. n. 5/06;

Visto il Decreto Legislativo n. 59 del 26 marzo 2010 di Attuazione della direttiva 2006/123/ce relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento Comunale per il commercio su area pubblica nel Comune di Loiri Porto San Paolo, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2008, e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 09/05/2014;

Ritenuto opportuno procedere all'indizione di una selezione pubblica per l'assegnazione di n. 1 posteggio attualmente libero da destinare al settore merceologico non alimentare – calzature -;

RENDE NOTO

**CHE E' INDETTO PUBBLICO BANDO PER L'ASSEGNAZIONE, CON CONCESSIONE
DECENNALE, DI N.1 POSTEGGIO PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE DEL
GIOVEDI' MATTINA IN VIALE DON LUIGI STURZO**

Così articolato:

n. 1 posteggi per il settore non alimentare – categoria merceologica : calzature -

e con le seguenti caratteristiche:

- Orario di vendita: dalle ore 08.00 alle ore 14.00 di ogni giovedì escluse le festività;
- Accesso al mercato: al massimo un ora prima dell'inizio delle operazioni di vendita e sgombero entro un ora dopo il termine fissato per la fine delle vendite.



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Area Amministrativa – Servizio SUAP

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI GENERALI

Possono partecipare al presente Bando persone fisiche o società che, nei confronti dell'amministrazione comunale di Loiri Porto San Paolo non risultino morose nei pagamenti della tassa sul suolo pubblico. Tale situazione deve essere dichiarata ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 (responsabilità penali cui va incontro chi rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal citato DPR 445/2000 e del fatto che le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR sono considerate come fatte a pubblico ufficiale). L'esistenza di situazioni di morosità, per il mancato pagamento della tassa sul suolo pubblico, nei confronti dell'Ente costituisce causa di esclusione.

Il posteggio è riservato alla vendita esclusiva del seguente articolo: calzature.

Non sarà, pertanto, ammessa la modifica della destinazione merceologica dello stallo – non alimentare – riservato calzature, ed in caso di modifica si procederà alla revoca della concessione di posteggio.

REQUISITI MORALI

1) Per il commercio non alimentare:

Possono partecipare al presente Bando persone fisiche o società regolarmente costituite, secondo le norme vigenti per l'esercizio dell'attività commerciale ed abilitati all'esercizio del commercio su aree pubbliche in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. 18 maggio 2006, n.5 e ss.mm.ii. in combinato disposto con l'art. 71 del D.Lgs. 26.03.2010 n. 59.

(Art. 71. 1. Non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

- a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;
- e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- f) coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza ((. . .));

2. Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, ((il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, nonché per reati relativi ad infrazioni alle norme sui giochi)).

((3. Il divieto di esercizio dell'attività', ai sensi del comma 1, lettere b), c), d), e) ed f), e ai sensi del comma 2, permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena e' stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.))



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Area Amministrativa – Servizio SUAP

4. Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

((5. In caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali di cui ai commi 1 e 2 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252.

In caso di impresa individuale i requisiti di cui ai commi 1 e 2 devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.))

((6. L'esercizio, in qualsiasi forma e limitatamente all'alimentazione umana, di un'attività di commercio al dettaglio relativa al settore merceologico alimentare o di un'attività di somministrazione di alimenti e bevande e' consentito a chi e' in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:))

a) avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;

((b) avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;))

c) essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.

((6-bis. Sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni od organismi collettivi, i requisiti professionali di cui al comma 6 devono essere posseduti dal titolare o rappresentante legale, ovvero, in alternativa, dall'eventuale persona preposta all'attività commerciale.))

((7)). Sono abrogati i commi 2, 4 e 5 ((e 6)) dell'articolo 5 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114, e l'articolo 2 della legge 25 agosto 1991, n. 287.)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare al bando, i soggetti interessati dovranno presentare apposita domanda, da redigersi sui modelli allegati al presente bando e disponibili presso il S.U.A.P. del Comune di LOIRI PORTO SAN PAOLO e sul sito internet www.comune.loiriportosanpaolo.ot.it.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione, redatta in bollo secondo lo schema-tipo predisposto dal S.U.A.P. e allegato al presente bando, sottoscritta dall'interessato e corredata della documentazione richiesta dovrà pervenire, a pena di esclusione, in busta chiusa, entro e non oltre ventidue giorni successivi alla pubblicazione del presente bando (SCADENZA entro il 10/06/2014).

La busta chiusa dovrà essere indirizzata a: "Comune di LOIRI Porto San Paolo - S.U.A.P. – Viale Dante n. 28 - 07020 Loiri (OT).

Sulla busta contenente la domanda di partecipazione al presente bando dovranno essere indicati, a pena di esclusione, il nome del mittente e la seguente dicitura: - "Contiene domanda di assegnazione con concessione decennale di posteggio per commercio su area pubblica ".

La busta, contenente tutta la documentazione relativa alla partecipazione al bando, dovrà pervenire esclusivamente, pena l'esclusione dal presente procedimento, mediante una delle seguenti modalità:

- Tramite consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Loiri Porto San Paolo :



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Area Amministrativa – Servizio SUAP

-
- sede di Loiri Viale Dante n. 28,
 - sede di Porto San Paolo – delegazione comunale – Viale P, Nenni;
 - A mezzo lettera raccomandata A/R. indirizzata a: Comune di LOIRI Porto San Paolo - S.U.A.P. – Viale Dante , n. 28 – 07020 LOIRI (OT). Farà fede il timbro postale del giorno di spedizione. Non si terra conto delle domande che perverranno oltre il settimo giorno naturale dalla scadenza del bando, anche se spedite entro la scadenza stessa. L'Amministrazione Comunale non si assume alcuna responsabilità per il tardivo o mancato recapito della domanda, il quale rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile;
 - Tramite trasmissione alla PEC dello Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Loiri : suap.loiriportosanpaolo@legalmail.it

Nel caso di scadenza del termine in un giorno festivo, lo stesso si intende prorogato al primo giorno feriale successivo.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, una copia di un documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le graduatorie saranno stilate sulla base dei seguenti criteri di priorità:

- 1) N. 1 punto ogni 10 presenze in qualità di spuntista – fino ad un massimo di 20 punti –
- 2) N. 1 punto per ogni anno di iscrizione al registro delle imprese come azienda attiva di commercio su aree pubbliche – fino ad un massimo di 40 punti – ;
- 3) Richiesta di posteggio da parte di nuovo operatore – 10 punti – ;
- 4) N. 5 punti per coloro che non sono stati titolari di altra autorizzazione di commercio su aree pubbliche mediante l'uso del posteggio negli ultimi 5 anni;
- 5) N. 10 punti per coloro che non sono stati titolari di altra autorizzazione di commercio su aree pubbliche mediante l'uso del posteggio negli ultimi 10 anni;
- 6) N. 5 punti per soggetti portatori di handicap, il presente punteggio è attribuibile sono a ditte individuali e/o nel caso di società di capitali se il requisito sua posseduto da parte dell'amministratore unico;
- 7) N. 10 punti per imprenditoria giovanile (titolari di autorizzazione di commercio su aree pubbliche con età non superiore a 35 anni), il presente punteggio è attribuibile sono a ditte individuali e/o nel caso di società di capitali se il requisito sua posseduto da parte dell'amministratore unico;

In caso di richieste concorrenti si procederà al sorteggio.

Entro 15 giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle domande, il Responsabile S.U.A.P. pubblica la graduatoria provvisoria per le tre tipologie commerciali, formulata sulla base dei sopra citati criteri, per 7 giorni all' albo pretorio e sul sito internet del Comune, ai fini della presentazione di eventuali osservazioni finalizzate alla redazione della graduatoria definitiva.

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate, in forma scritta all' ufficio Protocollo del Comune di Loiri Porto San Paolo, a mezzo raccomandata A/R o tramite e-mail all'indirizzo suap.loiriportosanpaolo@legalmail.it, entro il termine di sette giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria.

Entro 10 giorni decorrenti dal termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria il Responsabile S.U.A.P. provvederà a pubblicare la graduatoria definitiva per le tre tipologie commerciali tenuto conto delle eventuali osservazioni presentate entro i termini su previsti.

I concorrenti utilmente classificati nelle graduatorie verranno convocati presso il S.U.A.P. per l'assegnazione formale del posteggio e l'assolvimento di tutti gli altri adempimenti conseguenti.



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Area Amministrativa – Servizio SUAP

I concorrenti primi classificati per le tre tipologie merceologiche (alimentare, non alimentare, produttori agricoli) hanno diritto di scelta dei posteggi tra quelli disponibili per la relativa tipologia.

A scorrimento, gli altri concorrenti classificati nella relativa graduatoria di merito, seguendo un ordine decrescente, potranno scegliere i posteggi rimasti, fino ad esaurimento degli stessi.

Le graduatorie definitive avranno validità di un anno dalla data di pubblicazione.

Il Comune assegnerà i posteggi, che si rendessero liberi per rinuncia, revoca o decadenza entro i termini di validità della graduatoria definitiva, agli operatori aventi titolo per la relativa tipologia.

NORME TRANSITORIE E FINALI

Le domande pervenute prima della data di pubblicazione o successivamente alla sua scadenza non saranno prese in considerazione e saranno archiviate senza ulteriore comunicazione.

Nella domanda il richiedente può indicare una sola tipologia merceologica cui concorrere.

Qualora il Responsabile del S.U.A.P., in sede di valutazione delle domande presentate, riscontri la mancanza di elementi necessari alla valutazione delle stesse, potrà richiedere ai concorrenti eventuali chiarimenti o la presentazione di documentazione integrativa, assegnando un termine perentorio, comunque non superiore a 10 giorni, entro il quale adempiere. I concorrenti che non adempiano nei termini prescritti verranno esclusi dalla graduatoria.

Per quanto non previsto dal presente Bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su aree pubbliche e al Regolamento comunale per la Disciplina del Commercio su Aree Pubbliche.

Il testo del presente Bando ed il modulo per la presentazione della domanda sono disponibili presso il S.U.A.P. (Tel. 0789/481113 - 0789/481114 - PEC: suap.loiriportosanpaolo@legalmail.it) aperto al pubblico nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00, e sul sito internet del Comune di Loiri Porto San Paolo: www.comune.loiriportosanpaolo.ot.it.

Il responsabile del procedimento è : Gabriele Pasella – tel. 0789/481114 fax. 0789/41016 – mail: pasella.gabriele@comune.loiriportosanpaolo.ot.it

Il presente bando verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune e sul Sito internet del Comune di LOIRI Porto San Paolo.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott. Gabriele Pasella