



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO
Provincia di Olbia - Tempio
(UFFICIO TECNICO LL.PP.)

VERBALE DI PUBBLICO INCANTO
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA'
RURALE E FORESTALE IN LOC. GRANIATOGGIU"

L'anno duemiladodici, addì 11 del mese di Gennaio alle ore 9:00 in Loiri, nella Residenza Comunale, la Commissione di gara composta dai Sigg.

- ❖ Ing. Davide Molinari – Presidente – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Scintu Pierpaolo – Segretario – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Francesco Ventroni – Componente – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Mario Mossoni – Componente – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;

hanno avviato l'espletamento, nell'osservanza del Bando di Gara di pubblico incanto, regolarmente pubblicato All'Albo Pretorio Comunale, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente della Commissione di Gara, constatata la regolare composizione della Commissione stessa e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la gara e provvede all'esame della documentazione pervenuta, in busta sigillata, entro le ore 13:00 del 10 Gennaio 2012, da parte delle ditte che hanno chiesto di partecipare. La Commissione procede, come prima fase, per ciascun plico sigillato alla verifica della prescrizioni previste nel Bando di Gara, effettuando il controllo della documentazione presentata, ad esclusione della busta sigillata contenente l'offerta economica, che non viene aperta in questa fase.

Le attività di verifica dei requisiti si sono svolte come appresso specificato:

APERTURA DELLA GARA - ORE 9:00 DEL 11 Gennaio 2012:

1) **Prima fase di gara:** apertura buste contenenti la documentazione amministrativa.

Esclusione dell'Impresa Solinas Salvatore - Prot. n. 18692 del 19.12.2011, con sede in Via Aldo Moro, n. 21 Pattada (SS), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 4); manca l'attestazione SOA relativa alla Categoria OG3 classifica I o superiore;

Esclusione dell'Impresa Solinas Emanuele - Prot. n. 18693 del 19.12.2011, con sede in Via Fronte Concas, n. 30 Pattada (SS), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 4); manca l'attestazione SOA relativa alla Categoria OG3 classifica I o superiore;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.3 alla 19, verifica con esito positivo;

Esclusione dell'Impresa Tecnica Costruzioni - Prot. n. 210 del 05.01.2012, con sede in Via Leonardo Da Vinci, Lanusei (OG), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.4); manca la dichiarazione sostitutiva mod. "C" a firma del Direttore Tecnico Marteddu Giuseppina;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.21 alla 104, verifica con esito positivo;

In esito alle verifiche effettuate, la commissione previa unanime deliberazione, i cui esiti vengono comunicati al pubblico presente alla seduta, si provvede all'esclusione dalla successiva fase della gara di n.1 ditte su n.91.

2) Seconda fase di gara: apertura buste contenenti l'offerta economica.

Al termine dell'apertura delle buste risultano ammesse n.101 ditte.

I risultati della verifica dell'offerta economica proposta da ciascuna ditta, indicando la percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, sono i seguenti:

	Elenco imprese partecipanti	Ribassi	
1	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	17,8400%	
2	CHIODINO GIANNI	17,8630%	
3	EURO APPALTI SRL	18,1700%	
4	P.P.T. srl	18,1800%	
5	TECNO DUE DI APPEDDU GAVINO & C. SAS	18,2210%	
6	C.A.M.P. SRL	18,2500%	
7	IMPRESA CANCELLU NATALINO SRL	18,4500%	
8	SARDAPPALTI OLBIA SRL	18,6110%	
9	P.S. COSTRUZION	18,6910%	
10	GEOM. GIUSEPPE POSADINU SRL	18,7700%	
11	CO.GE.M. SRL	18,8840%	
12	STEA SRL	18,9520%	18,9520%
13	SA.RI.CA. SNC	18,9600%	18,9600%
14	PROGE.CO ARCHEO SRL	18,9900%	18,9900%
15	COSTRUZIONI PILIA SAS	19,0370%	19,0370%
16	IMPRESA BRUNO MURA	19,0740%	19,0740%
17	COM.SAR.	19,1200%	19,1200%
18	IMPRESA SANNA SRL	19,1250%	19,1250%
19	IMPRESA BORRIELLI SAS	19,1570%	19,1570%
20	VIABILA SRL	19,1590%	19,1590%
21	IMPRESA EDILE CANNAS FRANCESCO	19,2260%	19,2260%
22	IL TEMPIO DELL'EDILIZIA SRL	19,2270%	19,2270%
23	S.P.E.A. SRL	19,2300%	19,2300%
24	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL	19,2310%	19,2310%
25	EREDI MANGHINA SALVATORE SRL	19,2320%	19,2320%
26	FRIDA COSTRUZIONI SRL	19,2320%	19,2320%
27	IMPRESA MULVONI COSTRUZIONI -MULVONI GIOVANNI E FIGLI	19,2350%	19,2350%
28	IM.A.DI.CO. SRL	19,2470%	19,2470%
29	CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.	19,2880%	19,2880%
30	3M SRL	19,2970%	19,2970%
31	OCRAM COSTRUZIONI SRL	19,2980%	19,2980%
32	MILLENNIUM IMPIANTI SRL	19,3110%	19,3110%
33	AGUS GIUSEPPE	19,3150%	19,3150%
34	MGM COSTRUZIONI	19,3210%	19,3210%
35	C.E.P. COOPERATIVA EDILE PROLETARIA SOCIETA' COOPERATIVA	19,3540%	19,3540%
36	S.A.E.S. SRL	19,3580%	19,3580%
37	IMPRESA CALVISI ANGELO	19,3750%	19,3750%
38	PINDUCCIU ELIO VITTORIO	19,3990%	19,3990%
39	PIGA PIETRO EREDI S.R.L.	19,4000%	19,4000%
40	PUSCEDDU ANDREA	19,4180%	19,4180%
41	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA S.R.L.	19,4190%	19,4190%
42	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI	19,4240%	19,4240%
43	IMPRESA LICHERI S.R.L.	19,4280%	19,4280%
44	LUPPU SRL	19,4430%	19,4430%
45	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	19,4460%	19,4460%
46	IMPRESA USAI LUIGI	19,4520%	19,4520%
47	D.G. ELETTROTECNICA SNC DI DEDOLA GIUSEPPE & C.	19,4520%	19,4520%
48	SO.GEN.A. SOCIETA' GENERALE APPALTI	19,4550%	19,4550%

49	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,4600%	19,4600%
50	LODDO EMANUELA	19,4620%	19,4620%
51	AUTOTRASPORTI TREPPI SNC	19,4690%	19,4690%
52	APPALTI INFRASTRUTTURE SRL	19,4770%	19,4770%
53	GEOM. PUTZU SEBASTIANO	19,4800%	19,4800%
54	PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	19,4830%	19,4830%
55	AGG IMPIANTI SRL	19,4870%	19,4870%
56	SCHEMA INVESTIMENTI SRL	19,5020%	19,5020%
57	PERINO APPALTI SAS	19,5030%	19,5030%
58	ING. G.B. BOSAZZA SRL	19,5050%	19,5050%
59	BPA DI BUSIA PIERO ANTONIO	19,5050%	19,5050%
60	MULVONI COSTRUZIONI SNC DI MICHELE E GIUSEPPE	19,5200%	19,5200%
61	IMPRESA ORRU' GIOVANNI	19,5220%	19,5220%
62	ARRAS MARIO SRL	19,5310%	19,5310%
63	MASTIO GIUSEPPE SRL	19,5360%	19,5360%
64	IMPRESA EDILE SCUDU SAS	19,5600%	19,5600%
65	PUTZU APPALTI COSTRUZIONI SRL	19,5730%	19,5730%
66	MASCIA DANILIO GIUSEPPE	19,5790%	19,5790%
67	IMPRESA MURGIA ANTONIO COSTRUZIONI EDILI	19,5860%	19,5860%
68	SER.LU COSTRUZIONI SRL	19,6210%	19,6210%
69	C.L.M. SRL	19,6210%	19,6210%
70	ICEIA SRL	19,6310%	19,6310%
71	EDILCOSTA 10 SRL	19,6370%	19,6370%
72	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	19,6520%	19,6520%
73	MELONI SALVATORE	19,6570%	19,6570%
74	CUGUTTU DOMENICO SRL	19,6590%	19,6590%
75	IMPRESA MOSSA MICHELE	19,6600%	19,6600%
76	IMELCO SRL	19,6770%	19,6770%
77	AR.COS. SRL	19,6790%	19,6790%
78	ERREGI COSTRUZIONI DI GIUSEPPE RUIU	19,6870%	19,6870%
79	SANCIU GIACOMO	19,6900%	19,6900%
80	IMPRESA VINCENZO RINALDI	19,7200%	19,7200%
81	SOCIETA' PROGRESSO SRL	19,7200%	19,7200%
82	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,7230%	19,7230%
83	IMPRESA ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL	19,7300%	19,7300%
84	IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	19,7610%	19,7610%
85	IMPRESA EDILE PORCU MARIO SNC	19,7690%	19,7690%
86	MARCEDDU GIUSEPPE	19,8030%	19,8030%
87	MONNI E DEIANA	19,8100%	19,8100%
88	SABA COSTRUZIONI SRL	19,8230%	19,8230%
89	MAGNANI COSTRUZIONI SRL	19,8470%	19,8470%
90	LAI COSTRUZIONI E SERVICE SRL	19,8600%	19,8600%
91	GESUINO MONNI SRL	19,8800%	
92	CO.E.MA. DI MACRI' GIUSEPPE SNC	19,8990%	
93	I.S.M. COSTRUZIONI DI SECCI MAURIZIO	19,9510%	
94	IMPRESA TEDDE QUINTO	19,9980%	
95	ECOTEKNA SRL	20,0770%	
96	IMPRESA COSTRUZIONI ICOSTRADE SRL	20,1530%	
97	LEDDA COSTRUZIONI	20,1570%	
98	SA.GI.LE. SRL	20,2830%	
99	PORCU TONINO DI PORCU A. & C. SNC	20,8500%	
100	IMPRESA GHIANI SEBASTIANO	21,2090%	
101	COOP. EDILE ORGOSOLO	23,1220%	
Media aritmetica delle percentuali di ribasso			19,4590%
Media aritmetica delle percentuali di ribasso uguali o superiori alla media precedentemente calcolata (media mediata) dalla quale risulta la "Soglia di Anomalia"			19,6233%

Si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 20 comma 7, della L.R. n° 5/2007 e smi e all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore a tale soglia.

L'offerta non anomala più vicina alla soglia di anomalia, pari al 19,6233%, è risultata in ex-aequo quella presentata dalle Ditta **Ser.lu Costruzioni S.r.l.** con sede a Cagliari in Via Eleonora D'Arborea n° 14 e dalla Ditta **C.L.M. S.r.l.** con sede a Orosei in Via Botticelli, con un ribasso offerto pari al 19,6210 % sull'importo posto a base di gara e **pertanto ai fini dell'aggiudicazione in via provvisoria verrà effettuato un sorteggio pubblico tra le due ditte concorrenti in data 24 gennaio 2012 alle ore 10:00 presso la sede comunale in V.le Dante n°28 Loiri.**

Le operazioni relative alla gara in oggetto terminano alle ore 14.00 del giorno 11/01/2012. Il Verbale delle operazioni eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Ing Davide Molinari.....- Presidente

Geom. Scintu Pier Paolo- Segretario Verbalizzante

Geom. Mario Mossoni- Componente

Geom. Francesco Ventroni- Componente

Loiri li, 11 Gennaio 2012