



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO
Provincia di Olbia - Tempio
(UFFICIO TECNICO LL.PP.)

VERBALE DI PUBBLICO INCANTO
"SISTEMAZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE
LA CHIESA DI PORTO SAN PAOLO"

L'anno duemiladodici, addì 13 del mese di Gennaio alle ore 9:00 in Loiri, nella Residenza Comunale, la Commissione di gara composta dai Sigg.

- ❖ Ing. Davide Molinari – Presidente – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Scintu Pierpaolo – Segretario – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Francesco Ventroni – Componente – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Mario Mossoni – Componente – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;

hanno avviato l'espletamento, nell'osservanza del Bando di Gara di pubblico incanto, regolarmente pubblicato All'Albo Pretorio Comunale, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente della Commissione di Gara, constatata la regolare composizione della Commissione stessa e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la gara e provvede all'esame della documentazione pervenuta, in busta sigillata, entro le ore 13:00 del 12 Gennaio 2012, da parte delle ditte che hanno chiesto di partecipare. La Commissione procede, come prima fase, per ciascun plico sigillato alla verifica della prescrizioni previste nel Bando di Gara, effettuando il controllo della documentazione presentata, ad esclusione della busta sigillata contenente l'offerta economica, che non viene aperta in questa fase.

Le attività di verifica dei requisiti si sono svolte come appresso specificato:

APERTURA DELLA GARA - ORE 9:00 DEL 13 Gennaio 2012:

1) **Prima fase di gara:** apertura buste contenenti la documentazione amministrativa.

- **Ammissione** delle ditte dalla n.1 alla 77, verifica con esito positivo;

Esclusione dell'Impresa Tola Michele - Prot. n. 476 del 10.01.2012, con sede in Via Sparviero, Pattada (SS), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.1); la cauzione provvisoria pervenuta non è riferita all'appalto in oggetto;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.79 alla 104, verifica con esito positivo;

Esclusione dell'Impresa San Michele Costruzioni S.r.l. - Prot. n. 614 del 11.01.2012, con sede in Cortile Bennardo n.2, Favara (AG), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.4); manca la dichiarazione sostitutiva mod. "C" a firma del Legale Rappresentante Scrima Flavia;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.106 alla 125, verifica con esito positivo;

In esito alle verifiche effettuate, la commissione previa unanime deliberazione, si provvede all'esclusione dalla successiva fase della gara di n.2 ditte su n.125.

2) **Seconda fase di gara:** apertura buste contenenti l'offerta economica.

Esclusione dell'Impresa Edilroad S.r.l. - Prot. n. 421 del 10.01.2012, con sede in Via Quintino Sella, Favara (AG) , in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 7); manca il documento di identità del sottoscrittore dell'offerta economica;

Esclusione dell'Impresa Lai Costruzioni e Service S.r.l. - Prot. n. 492 del 10.01.2012, con sede in Via Cala Girgolu, Monte Petrosu (OT), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 7); manca il documento di identità del sottoscrittore dell'offerta economica;

Esclusione dell'Impresa Sanciu Giacomo - Prot. n. 691 del 12.01.2012, con sede in Via Francesco Crispi, Pattada (SS), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 7); manca il documento di identità del sottoscrittore dell'offerta economica;

Al termine dell'apertura delle buste risultano ammesse n.120 ditte.

I risultati della verifica dell'offerta economica proposta da ciascuna ditta, indicando la percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, sono i seguenti:

	Elenco imprese partecipanti	Ribassi	
1	TIPIESSE SRL	15,5550%	
2	TECNO DUE DI APPEDDU GAVINO & C. SAS	17,5210%	
3	CHIODINO GIANNI	17,7860%	
4	GEOM. GIUSEPPE POSADINU SRL	18,4060%	
5	ARCADA SRL	18,7180%	
6	SARDAPPALTI OLBIA SRL	18,7700%	
7	IMPRESA BORRIELLI SAS	18,8700%	
8	PROGE.CO ARCHEO SRL	18,9100%	
9	OMER SRL	18,9150%	
10	MGM COSTRUZIONI	19,1230%	
11	IMPRESA SANNA SRL	19,1250%	
12	PIGA PIETRO EREDI S.R.L.	19,3000%	
13	ICORT SRL	19,3180%	19,3180%
14	EREDI MANGHINA SALVATORE SRL	19,3270%	19,3270%
15	MULVONI COSTRUZIONI SNC DI MICHELE E GIUSEPPE	19,3470%	19,3470%
16	STEA SRL	19,3490%	19,3490%
17	P.S. COSTRUZIONI SRL	19,3650%	19,3650%
18	DAFNE SRL	19,3780%	19,3780%
19	S.P.E.A. SRL	19,3800%	19,3800%
20	PINDUCCIU ELIO VITTORIO	19,3980%	19,3980%
21	FRIDA COSTRUZIONI SRL	19,4000%	19,4000%
22	IMPRESA EDILE CANNAS FRANCESCO	19,4200%	19,4200%
23	SA.RI.CA. SNC	19,4200%	19,4200%
24	I.S.O.F. SRL	19,4330%	19,4330%
25	CO.GE.M. SRL	19,4440%	19,4440%
26	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL	19,4440%	19,4440%
27	IMPRESA CALVISI ANGELO	19,4550%	19,4550%
28	PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	19,4590%	19,4590%
29	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	19,4640%	19,4640%
30	MARINO ANTONIO	19,4650%	19,4650%
31	PINNA COSTRUZIONI SRL	19,4690%	19,4690%
32	IL TEMPIO DELL'EDILIZIA SRL	19,4690%	19,4690%
33	IMPRESA EDILE SCUDU SAS	19,4700%	19,4700%
34	CGP SRL	19,4720%	19,4720%
35	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,4760%	19,4760%
36	SCHEMA INVESTIMENTI SRL	19,4810%	19,4810%
37	IM.A.DI.CO. SRL	19,4810%	19,4810%
38	MODERNA COSTRUZIONI 85 SOC. COOP.	19,4870%	19,4870%
39	PERINO APPALTI SAS	19,4940%	19,4940%
40	AMATO COSTRUZIONI SRL	19,4980%	19,4980%

41	IN.CO. SRL	19,5000%	19,5000%
42	AGG IMPIANTI SRL	19,5030%	19,5030%
43	REAL COSTRUZIONI SRL	19,5080%	19,5080%
44	OCRAM COSTRUZIONI SRL	19,5160%	19,5160%
45	BPA DI BUSIA PIERO ANTONIO	19,5210%	19,5210%
46	GEOM. OLIVIO MURGIA	19,5250%	19,5250%
47	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	19,5290%	19,5290%
48	S.A.L.P. SRL	19,5350%	19,5350%
49	C.A.M.P. SRL	19,5360%	19,5360%
50	NALDONI S.A.S.	19,5400%	19,5400%
51	CO.GE. SRL	19,5410%	19,5410%
52	SER.LU COSTRUZIONI SRL	19,5420%	19,5420%
53	ING. G.B. BOSAZZA SRL	19,5550%	19,5550%
54	TECNICA COSTRUZIONI SRL	19,5610%	19,5610%
55	P.S. COSTRUZIONI	19,5610%	19,5610%
56	AUTOTRASPORTI TREPPI SNC	19,5620%	19,5620%
57	D.G. ELETTROTECNICA SNC DI DEDOLA GIUSEPPE & C.	19,5620%	19,5620%
58	I.S.M. COSTRUZIONI DI SECCI MAURIZIO	19,5670%	19,5670%
59	COSTRUZIONI PILIA SAS	19,5730%	19,5730%
60	IMPRESA MULVONI COSTRUZIONI -MULVONI GIOVANNI E FIGLI	19,5750%	19,5750%
61	3M SRL	19,5770%	19,5770%
62	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI	19,5770%	19,5770%
63	GESUINO MONNI SRL	19,5800%	19,5800%
64	IMPRESA LICHERI S.R.L.	19,5850%	19,5850%
65	SARCOT	19,5900%	19,5900%
66	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA S.R.L.	19,5910%	19,5910%
67	ANDREA PUSCEDDU	19,5980%	19,5980%
68	RAIMONDO TILOCCA & C SNC	19,6130%	19,6130%
69	AT & T SRL	19,6160%	19,6160%
70	GEOM. PUTZU SEBASTIANO	19,6330%	19,6330%
71	SILGEO SRL	19,6380%	19,6380%
72	LUPPU SRL	19,6470%	19,6470%
73	C.E.P. COOPERATIVA EDILE PROLETARIA SOCIETA' COOPERATIVA	19,6510%	19,6510%
74	CUGUTTU DOMENICO SRL	19,6570%	19,6570%
75	MASTIO GIUSEPPE SRL	19,6650%	19,6650%
76	IMPRESA MOSSA MICHELE	19,6660%	19,6660%
77	IMPRESA GHIANI SEBASTIANO	19,6790%	19,6790%
78	SO.GEN.A. SOCIETA' GENERALE APPALTI	19,6880%	19,6880%
79	S.A.E.S. SRL	19,6970%	19,6970%
80	VIABILA SRL	19,6990%	19,6990%
81	MELONI SALVATORE	19,7020%	19,7020%
82	MILLENNIUM IMPIANTI SRL	19,7110%	19,7110%
83	ICEIA SRL	19,7110%	19,7110%
84	IMPRESA VINCENZO RINALDI	19,7200%	19,7200%
85	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	19,7250%	19,7250%
86	PUTZU APPALTI COSTRUZIONI SRL	19,7270%	19,7270%
87	MASCIA DANILO GIUSEPPE	19,7290%	19,7290%
88	EDILCOSTA 10 SRL	19,7360%	19,7360%
89	COMIL SRL	19,7470%	19,7470%
90	SARDA STRADE SRL	19,7470%	19,7470%
91	C.L.M. SRL	19,7710%	19,7710%
92	IMPRESA ORRU' GIOVANNI	19,7730%	19,7730%
93	CARTA STEFANIA	19,7750%	19,7750%
94	IMELCO SRL	19,7770%	19,7770%
95	ARRAS MARIO SRL	19,7870%	19,7870%
96	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	19,7880%	19,7880%
97	AR.COS. SRL	19,7930%	19,7930%
98	SOCIETA' PROGRESSO SRL	19,8000%	19,8000%
99	F.AL.COS. SRL	19,8270%	19,8270%

100	MAGNANI COSTRUZIONI SRL	19,8470%	19,8470%
101	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,8520%	19,8520%
102	IMPRESA TEDDE QUINTO	19,8530%	19,8530%
103	MA.CO.GE. SRL	19,8550%	19,8550%
104	CISAF SRL	19,8560%	19,8560%
105	IMPRESA MURGIA ANTONIO COSTRUZIONI EDILI	19,8760%	19,8760%
106	MARCEDDU GIUSEPPE	19,8770%	19,8770%
107	LODDO EMANUELA	19,8790%	19,8790%
108	IMPRESA USAI LUIGI	19,8920%	19,8920%
109	PABA MICHELANGELO	19,8980%	
110	PABA GIOVANNI	19,9750%	
111	ECOTEKNA SRL	19,9770%	
112	ALVIT SRL	19,9780%	
113	MONNI E DEIANA	20,0200%	
114	IMPRESA SOLINAS GEOM. PIETRINO	20,1100%	
115	LEDDA COSTRUZIONI	20,1570%	
116	APPALTI INFRASTRUTTURE SRL	20,2060%	
117	SA.GI.LE. SRL	20,2830%	
118	IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	20,7000%	
119	COOP. EDILE ORGOSOLO	21,3520%	
120	SABA COSTRUZIONI SRL	22,5810%	
Media aritmetica delle percentuali di ribasso			19,6006%
Media aritmetica delle percentuali di ribasso uguali o superiori alla media precedentemente calcolata (media mediata) dalla quale risulta la "Soglia di Anomalia"			19,7483%

L'offerta non anomala più vicina alla soglia di anomalia, pari al 19,7483%, è risultata in ex-aequo quella presentata dalle Ditta **COMIL S.r.l.** con sede a Favara in Via Caporale Mazza n°102 e dalla Ditta **SARDA STRADE S.r.l.** con sede a Elmas Via Zefiro n°2, con un ribasso offerto pari al 19,7470 % sull'importo posto a base di gara e **pertanto ai fini dell'aggiudicazione in via provvisoria verrà effettuato un sorteggio pubblico tra le due ditte concorrenti in data 26 gennaio 2012 alle ore 10:00 presso la sede comunale in V.le Dante n°28 Loiri.**

Le operazioni relative alla gara in oggetto terminano alle ore 14.00 del giorno 13/01/2012. Il Verbale delle operazioni eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Ing Davide Molinari.....- Presidente

Geom. Scintu Pier Paolo- Segretario Verbalizzante

Geom. Mario Mossoni- Componente

Geom. Francesco Ventroni- Componente